

RI.6733.30.2019

DECYZJA

o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art. 50 ust. 4, art. 51 ust.1, pkt.2., art. 53 ust.1,3 i 4, art.54 oraz art. 56 i art. 60 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), w związku z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2069 ze zm.);

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 listopada 2019 r., w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego, **złożonego przez Gminę Fabianki, 87-811 Fabianki** zwaną dalej Inwestorem, po uzgodnieniu wg art. 53, ust. 4 stawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) z właściwymi organami administracji publicznej:

- 1) odnośnie pkt 6 - ze Starostą Włocławskim (w zakresie ochrony gruntów rolnych) wg art. 53 ust. 5 ustawy jw.
- 2) odnośnie pkt 6 - z PGW WP Zarząd Zlewni we Włocławku (w zakresie melioracji i urządzeń wodnych) - postanowienie nr WA.ZPU.7.611.22.2020.KZ z dnia 10.01.2020r.
- 3) odnośnie pkt 9 z Wójtem Gminy Fabianki (w zakresie terenów przyległych do pasa drogowego) nie wymaga odrębnego uzgodnienia ponieważ jest organem wydającym decyzję.

Ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji na:

budowę kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm w ul. Malinowej na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi: 301/13, 301/15, 301/18 wraz z przyłączami Ø 160 mm do działek oznaczonych numerami 301/12, 301/10, 301/8, 301/6, 301/11, 301/9, 301/7, 301/16, 301/28, 301/27, 301/22, położonych w obrębie ewidencyjnym Szpetal Górny, gmina Fabianki.

1. Rodzaj inwestycji: infrastruktura techniczna.

1.2. Funkcja zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej.

2. Warunki zabudowy wynikające z przepisów szczególnych:

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 2.1.1. zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 (przytoczonego niżej prawa), zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów budowlanych - art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane – (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami);
- 2.1.2. uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne -art. 1, ust. 2 pkt 1 i art. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.)

2.1.3.kształtowanie zabudowy - w oparciu o § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588) ustala się:

- 1) projektować sieć kanalizacji sanitarnej PCV Ø 200 mm o długości ok. 280 mb wraz z przyłączami do działek PCV Ø 160 mm zgodnie z warunkami gestora sieci Zakładu Gospodarki Komunalnej w Fabiankach z dnia 6 lutego 2019 r. KR.4241.3K.2019, i spełnieniu wymogów wynikających z przepisów, w tym techniczno-budowlanych, a w szczególności warunków technicznych odnoszących się do dróg publicznych, a także obowiązujących przepisów branżowych dotyczących zamierzenia, bądź uzyskać zgodę na odstępstwo,
- 2) linia zabudowy – nie wymaga ustalenia,
- 3) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy – nie dotyczy,
- 4) szerokość elewacji frontowej budynku pozostaje bez zmian, - nie dotyczy,
- 5) wysokość elewacji frontowej do gzymsu – nie dotyczy,
- 6) geometria dachu (kształt dachu, wysokość, kąt nachyleni dachu) – nie dotyczy,

2.1.4.rozwiązania techniczne winny być zaprojektowane i wykonane w sposób uwzględniający usytuowanie budowli oraz odnoszących się do nich przepisów z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) i ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2019 roku poz. 1437 t.j.),

2.1.5.kolizje lub obejścia istniejącej podziemnej i naziemnej infrastruktury technicznej należy uzgodnić z właściwymi gestorami sieci.

2.2. Ustalenia z zakresu ochrony środowiska i zdrowia ludności:

- 1) inwestycję należy projektować w sposób określony w przepisach techniczno – budowlanych oraz projektować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniające spełnienie wymagań dotyczących: bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych, oraz ochrony środowiska, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności -zgodnie z art. 4 i 5 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).
- 2) inwestycja polegająca na budowie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej, nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71),
- 3) zgodnie z art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2018 r. poz. 2081 ze zm.) nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

2.3.Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- w przypadku prowadzenia prac ziemnych na działkach zamierzenia inwestycyjnego - należy zwrócić szczególną uwagę na zawartość mas ziemnych - zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.).

2.4.Informacja dotycząca klasyfikacji gruntu przeznaczonego pod inwestycję:

2.4.1. zgodnie z wypisem z rejestru gruntów:

- 1) działka nr 301/13, nr 301/15, nr 301/18 to pas drogowy drogi gminnej, oznaczonej jako użytki dr,
- 2) działka nr 301/6 posiada powierzchnię 0,1064 ha użytków oznaczonych jako tereny mieszkaniowe -B,
- 3) działka nr 301/7 posiada powierzchnię 0,0684 ha użytków oznaczonych jako tereny mieszkaniowe -B,

- 4) działka nr 301/8 posiada powierzchnię 0,0687 ha użytków oznaczonych jako tereny mieszkaniowe -B,
 - 5) działka nr 301/9 posiada powierzchnię 0,0684 ha użytków oznaczonych jako tereny mieszkaniowe -B,
 - 6) działka nr 301/10 posiada powierzchnię 0,0686 ha użytków oznaczonych jako tereny mieszkaniowe -B,
 - 7) działka nr 301/11 posiada powierzchnię 0,0643 ha użytków oznaczonych jako tereny grunty orne klasy R-IIIb,
 - 8) działka nr 301/12 posiada powierzchnię 0,0690 ha użytków oznaczonych jako tereny grunty orne klasy R-IIIb,
 - 9) działka nr 301/16 posiada powierzchnię 0,0987 ha użytków oznaczonych jako tereny mieszkaniowe -B,
 - 10) działka nr 301/22 posiada powierzchnię 0,1064 ha użytków oznaczonych jako tereny mieszkaniowe -B,
 - 11) działka nr 301/27 posiada powierzchnię 0,0524 ha użytków oznaczonych jako tereny mieszkaniowe -B,
 - 12) działka nr 301/28 posiada powierzchnię 0,1940 ha użytków oznaczonych jako tereny mieszkaniowe -B o powierzchni 0,0954 ha i grunty orne klasy R-IIIa o pow. o pow. 0.0986 ha,
- 2.4.2. zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 7 nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1161).

2.5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

2.5.1. w zakresie infrastruktury:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
- 2) zaopatrzenie w wodę – zgodnie z warunkami technicznymi na dostawę wody na terenie Gminy Fabianki gestora sieci Zakładu Gospodarki Komunalnej w Fabiankach z dnia 6 lutego 2019 r. KR.4241.3K.2019,
- 3) utylizacja odpadów płynnych – nie dotyczy,
- 4) odprowadzenie wód deszczowych – nie dotyczy,
- 5) utylizacja odpadów stałych – nie dotyczy.

2.5.2. w zakresie komunikacji:

- 1) uzyskać zgodę zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego tj. Wójta Gminy Fabianki w odniesieniu do dróg gminnych.

2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) inwestycje należy projektować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności z zapewnić ochronę:
 - a) przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
 - b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie – roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywoływanych przez wymienione wyżej czynniki,
 - c) przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- 2) roboty budowlane prowadzić i eksploatować obiekt nie dopuszczając do zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
- 3) robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, żeby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia (art. 147 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny; Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.),

2. 7. Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych;

- nie dotyczy .

2.8. Okres ważności decyzji:

- niniejsza decyzja ważna jest na czas nieokreślony.

2.9. Inne warunki i zalecenia:

- 1) projekt budowlany opracować na aktualnej do celów projektowych mapie geodezyjnej zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), przepisami wykonawczymi do tego prawa, przepisami szczególnymi, branżowymi, warunkami opiniującymi z jednostek administracji państwowej i zaopatrzyć w niezbędne uzgodnienia dla danego rodzaju inwestycji.
- 2) posiadać bądź uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem – zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

-linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1:2000, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Decyzję opracowano na wniosek **Gminy Fabianki, 87-811 Fabianki, która jest inwestorem.**

Dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na: **budowie kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm w ul. Malinowej na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi: 301/13, 301/15, 301/18 wraz z przyłączami Ø 160 mm do działek oznaczonych numerami 301/12, 301/10, 301/8, 301/6, 301/11, 301/9, 301/7, 301/16, 301/28, 301/27, 301/22, położonych w obrębie ewidencyjnym Szpetal Górny, gmina Fabianki.**

Zamierzenie zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 2204 ze zm.) i nie koliduje z zadaniami rządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym. Zgodnie z art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w brzmieniu „przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych.

Niniejsze zamierzenie wymaga ustalenia lokalizacji w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stosownie do przepisów art. 50 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.).

W trakcie postępowania administracyjnego, zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 23.12.2019 r. nie zgłoszono żadnych zastrzeżeń do w/w inwestycji.

Stosownie do art. 53 ust 3 pkt 2, art. 61, ust. 1, pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) i przepisu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589), wykonano analizę stanu faktycznego i prawnego terenu wskazanego przez inwestora dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia na działce jak we wniosku inwestora.

Analiza terenu:

podstawą dla przeprowadzenia analizy były następujące materiały, które znajdują się w aktach sprawy:

- wniosek inwestora wraz z mapą w skali 1:2000;
- wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Fabianki, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88, ust. 1 ustawy jw.,
- wypisy z rejestru gruntów,
- warunki techniczna na dostawę wody na terenie gminy Fabianki.

Analiza stanu faktycznego zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 2 i art. 61. ust. 1. pkt 4, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) ustalono:

1) zgodnie ze stanem faktycznym:

- działki nr 301/11 własność Państwa Renaty i Dariusza Krukowskich, nr 301/15, nr 301/18 to pas drogowy drogi gminnej ul. Malinowej - własność Gminy Fabianki,
- działki oznaczone numerami: 301/10, 301/6, 301/11, 301/9, 301/7, 301/16, 301/28, 301/27, 301/22, są zabudowane budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi - stanowią własność osób fizycznych wg wykazu dołączonego do akt sprawy,
- działki nr 301/8 i nr 301/11 są niezabudowane, stanowią własność osób fizycznych wg wykazu dołączonego do akt sprawy,

2) można ustalić strony postanowienia i nie zachodzą przesłanki do zawieszenia postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Analiza stanu prawnego zgodnie z art. 61. ust.1. pkt 5, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) ustalono:

- 1) działki zamierzenia inwestycyjnego położone są w obrębie ewidencyjnym Szpetal Górny, gmina Fabianki, w obszarze który nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani nie została podjęta uchwała Rady Gminy Fabianki na przystąpienie do jego sporządzenia,
- 2) w nieobowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Fabianki działki zamierzenia inwestycyjnego przeznaczone były pod funkcję oraz „MU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych”, które nie należą do zadań rządowych i samorządowych o znaczeniu ponadlokalnym w rozumieniu art. 39, ust 3, pkt 3 oraz art. 48 ustawy jw.,
- 3) w oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Fabianki, działki będące przedmiotem zamierzeń inwestorskich nie były objęte obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 4) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, o której mowa w art. 7 niniejszej ustawy.

Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 2 i art. 61. ust. 1. pkt 4 i 5, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) ustalono:

- 1) inwestycja polegająca na budowie sieci kanalizacji sanitarnej, która nie jest siecią magistralną nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
- 2) zgodność z art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.) – decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana,
- 3) zgodność z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.) teren inwestycji leży poza obszarami chronionymi,
- 4) zgodność z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 z późn. zmianami), działki zamierzenia inwestycyjnego leżą poza obszarami podlegającymi ochronie konserwatorskiej,
- 5) zgodność z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 ze zmianami, art. 43. ust.1 - o odległościach budynków od pasa drogowego określonej kategorii drogi) – linii zabudowy nie ustala się,

- 6) zgodność z art. 169 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2001 r. - Prawo wodne – (Dz. U. 2018 r. poz. 2268 ze zm.) – działki inwestycyjne nie są położone w obszarze zagrożenia powodzią,
- 7) zgodność z art. 110a ust. 1 ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. prawo ochrony środowiska – (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.) działki zamierzenia inwestycyjnego nie są objęte granicą terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi.

Wydanie decyzji zostało poprzedzone obwieszczeniem i zawiadomieniem o wszczęciu postępowania administracyjnego w sposób zwyczajowo przyjęty z dnia 21.01.2020r.

Z analizy formalno prawnej wynika, że istnieje możliwość realizacji zamierzenia inwestycyjnego na terenie działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: **301/13, 301/15, 301/18, 301/12, 301/10, 301/8, 301/6, 301/11, 301/9, 301/7, 301/16, 301/28, 301/27, 301/22, położonych w obrębie ewidencyjnym Szpetal Górny.**

Zgodnie z przepisem art. 50, ust. 4 w związku z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt przedmiotowej decyzji o warunkach zabudowy został przygotowany przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe.

Działka spełnia warunek zawarty w art. 61, ust 1 pkt. 4 i 5 ustawy jak na wstępie niniejszej decyzji, stąd wniosek inwestora mógł być rozpatrywany w trybie art. 50 ust.1 i art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.)

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.):

1. Udzielona decyzja wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę (art. 55);
2. Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy.
3. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Zgodnie z ustawą Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), informuje się, że:

od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 przywołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennego).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a koniecznym do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zaświadczenia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

z dniem 21.02.2020

Fabianki, dnia 26.03.2020

mgr Dorota Białkowska
Sekretarz Gminy

mgr Dorota Białkowska
Sekretarz Gminy

Załączniki:

- Zał. Nr 1 - mapa geodezyjna w skali 1 : 1000

Sporządziła (zgodnie z art. 50, ust. 4 w związku z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.): mgr inż. Elżbieta Matusiak

Otrzymują:

1. Gmina Fabianki
2. RI - inspektor ds. dróg
3. RI - a/a.

Do wiadomości:

1. Tablica ogłoszeń.

Skala 1:1000

Układ współrzędnych płaskich prost.: 2000 Układ wysokościowy: Kronsztadt 60
Geodezyjny układ odniesienia PL-ETRF2000 i PL-ETRF89
Godło mapy: X = 5838670.59 Y = 6573756.40 współrzędne lewego dolnego narożnika ramki
Uwaga: Mapa nie może służyć do celów projektowych

Z up. Starosty
Szymon
Bożena Skowrońska

